Carpe Solem, Mariapfarr

MARIAPFARR CARPE SOLEM

www.carpesolem.at

Carpe Solem by Alps Residence Pfarrstraße 15 A-5571 Mariapfarr mail: office@carpesolem.at

Fakten

| Neu gebaute Appartements in großzügigen Einheiten von 35 bis 123 m^2 für 2 bis zu 10 Gäste |

| Hauseigener und historischer Weinkeller |

| Gastlokal und Bistro | | Zugang zum Vital- & Wellnesszentrum Samsunn | Architekt: Snow Architektur, Innsbruck, www.snow.at

| Planung: Planpunkt, Grödig, www.planpunkt.at |

Sinnliches

Lage im sonnenreichsten Ort Österreichs im Biosphärenpark im Salzburger Lungau |

| Moderne Architektur in Kombination mit dem örtlichen Erscheinungsbild |

| Barrierefreier Hausanschluss zum alpinen Vital- und Wellnesscenter Samsunn

| Anleger können Appartements im Resort als Kapital-anlage mit Möglichkeit zur Eigennutzung kaufen |



292 WellHotel







293



Genieße die Sonne - das neue Carpe Solem ist architektonisch harmonisch in den sonnenreichsten Ort Österreichs integriert.

Neues Sonnenplatzerl für Genießer

In Mariapfarr hat seit Juli 2019 das Carpe Solem seine Pforten geöffnet – mit Appartements für zwei bis zehn Gäste. Damit gewinnt ein Urlaub im UNESCO Biosphärenpark Lungau zusätzlich an Strahlkraft.

Das Team vom weggründe" in Form von Wander- service GmbH, verantwortlich. Hotelbetreiber und Biketouren zu Bergseen und Alps Residence: Gipfeln. Der Ort ist ein Glücksfall für wurde vom lateinischen Sprichwort (v. l.): Ewald Naturentdecker, die abseits der gro- Carpe diem für "Genieße den Tag" Flegar, Gerhard ßen Tourismuszentren ihren Platz abgeleitet. Mit "Solem", lateinisch Brix, Christina suchen. Seit Juli verfügt Mariap- für Sonne, wurde das Sprichwort er- bindung des Resorts in den Ortskern Pichler, farr über einen weiteren Joker: das gänzt. Frei nach dem Motto "Genie-Gerhard Brix Carpe Solem by Alps Residence. Das ße die Sonne – Relax & Enjoy" wird Tradition und Moderne geachtet. In jun., Stefan neue Appartement-Resort spricht hier eine einzigartige Atmosphäre Abstimmung mit den Planern, Gas-



n Salzburgs Süden scheint die Sonne Die schlicht-modern und mit viel besonders gern: Der Wallfahrtsort Holz ausgestatteten Wohneinheiten direkte Zugang vom Resort zum Vi-Mariapfarr auf 1120 Metern im Salz- bieten Platz für zwei bis zehn Gäs- tal- und Wellnesscenter Samsunn. burger Lungau gilt als der sonnen- te und sind zwischen 35 und 123 m² Hier kann man sich nach dem Tag reichste Platz Österreichs. 50 Gipfel groß. Für einen entspannten Urlaub in der Lungauer Natur von Kopf der Niederen Tauern und der Kärnt- und eine optimale Auslastung der bis Fuß entspannen: im Freibad, im ner Nockberge ragen ringsum auf. Appartements ist Österreichs füh-Der jüngste UNESCO Biosphären- render Vermieter für Ferienimmo- und Beautyangeboten. park Österreichs liefert viele "Be- bilien, die Alps Residence Holiday-

Der Projektname Carpe Solem Bracher. Romantiker ebenso an wie Familien. inmitten der Alpen angeboten.

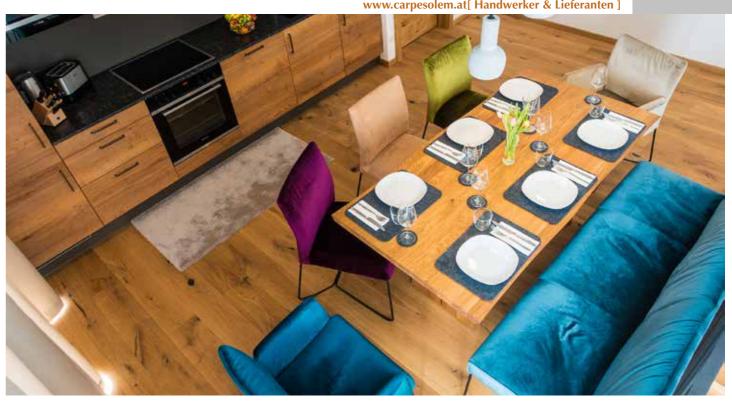
> heit und die Erhaltung des Erscheinungsbildes in Kombination mit zung wurden eine Tiefgarage und eine Parkfläche errichtet.

Ein weiterer Pluspunkt ist der großen Saunabereich, bei Massagen

Ein Bistro und Gastlokal sowie der Weinkeller sorgen für vielfältige kulinarische Angebote.

Bereits bei der Konzeptfindung und Planung wurde vom Team besonderes Augenmerk auf die Eingelegt und auf die Kombination von tronomen, Betreibern und ausfüh-Wesentliche Kriterien für das renden Firmen wurde ein harmoni-Resort sind die örtliche Verbunden- scher und moderner Übergang der einzelnen Bereiche geschaffen.

moderner Architektur. Das Refugi- | Carpe Solem Rauris - neues Proum besteht aus mehreren exklusi- jekt für Anleger | Der Projektentven Appartement-Einheiten. In der wickler Carpe Solem GmbH plant Planungsphase wurde darauf geach- bereits den nächsten Streich: Bautet, die Räume großzügig, gemütlich beginn fürs Carpe Solem Rauris ist und mit hochwertigen Materialien im April 2020. Auch hier besteht für zu gestalten. Im Zuge der Umset- interessierte Anleger die Möglichkeit zum Erwerb von Appartements. Infos unter: www.carpesolem.at





FRITZ@STEINER-BAUKUNST.AT





0664/9762761

A-5571 Mariapfarr Seitling 83

Tel. +43(0)6473/7241





A-5280 Brounou om Irvi

nto@pointinger-wohnen at www.pointinger-wohnen.ot





Prodinger & Partner Wirtschaftstreuhand-Steuerberatungs GmbH & Co KG

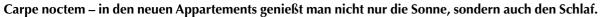
Tel. +43 (0)6542 73661 office@prodinger.at

www.prodinger.at

294

www.carpesolem.at [Baureportage] www.carpesolem.at[Handwerker & Lieferanten]







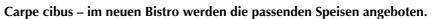




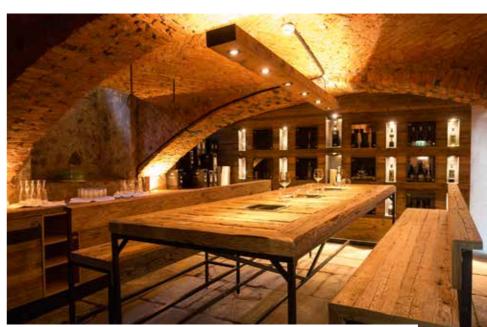












Carpe vinum – der historische Weinkeller lässt keine Wünsche offen.